

ORÇAMENTO

Data de Elaboração do Orçamento: Janeiro de 2019.							n. 01/02	
Nome da Obra: PROJETO DE REFORMA DO MINI-GINÁSIO DA PLANALTINA								
Endereço: Linha Planaltina - Caibi / SC								
Tipo de Intervenção: REFORMA -- ÁREA: 961,91 m²							BDI (%): 23%	
Item	Sinapi	Valor	Discriminação	Quant.	Unid.	Valor Unit.	Total	Geral
AMPLIAÇÃO								
1.0 PLACA DA OBRA								
1.1	74209/1	311,10	Placa do Programa Finaciador (2,00m x 1,25m)	2,50	m²	382,65	956,63	
Total do item.....								956,63
2.0 REMOÇÕES / DEMOLIÇÕES								
2.1	97622	38,51	Demolição de paredes em alvenaria	49,99	m³	47,37	2.368,03	
2.3	91283	9,14	Corte de piso/Parede - Com Cortadora motor 4 tempos a gasolina.	4,00	chp	11,24	44,96	
Total do item.....								2.412,99
3.0 ALVENARIA DE BLOCOS CERÂMICOS / VERGA e CONTRA-VERGA/FORRO / PISO								
3.1 Alvenaria								
3.1.1	87509	89,85	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19cm (E= 14 cm)	3,84	m²	110,52	424,40	
3.2 Vergas e contra-vergas								
3.2.1	93195	32,16	Contraverga pré-moldada	25,20	ml	39,56	996,91	
3.3 Forro								
3.3.1	36225 I	20,41	Forro PVC, liso, branco, e=8mm a 10mm,	20,73	m²	25,10	520,32	
3.4 Revestimento Ceramico								
3.4.1	87248	30,04	Revestimento cerâmico para pisos (antiderrapante)	73,18	m²	36,95	2.704,00	
3.5 Regularização de base Copa/Cozinha e sanitários								
3.5.1	87620	18,75	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (para regularização de contrapiso)	73,18	m²	23,06	1.687,53	
Total do item.....								6.333,16
4 PINTURA DAS PAREDES/FORRO EM MADEIRA/AREAS INTERNAS								
4.1	88489	11,00	Pintura tinta látex acrílica duas demãos em paredes da quadra esportiva	556,01	m²	13,53	7.522,82	
4.2	88489	11,00	Pintura interna PcD e Hall tinta látex acrílica duas demãos em paredes	32,76	m²	13,53	443,24	
4.3	88489	11,00	Pintura interna Copa/Cozinha tinta látex acrílica duas demãos em paredes	73,84	m²	13,53	999,06	
4.4	88489	11,00	Pintura interna Banheiros tinta látex acrílica duas demãos em paredes	108,68	m²	13,53	1.470,44	
4.5	79464	17,50	Pintura em forro de madeira tinta a óleo duas demãos em áreas internas	81,70	m²	21,53	1.759,00	
Total do item.....								12.194,56
5.0 ESQUADRIAS GERAL / PINTURA DAS ESQUADRIAS								
5.1 Portas em madeira adaptadas para sanitário PcD								
5.1.1	90822	306,87	Porta de madeira para pintura, semi-oca (0,80x2,10m)	2,00	und	377,45	754,90	
5.1.2	84889	18,50	Puxador Central para as portas PcD	2,00	und	22,76	45,52	
5.1.3	84126	34,73	Chapa de aç carbono para proteção contra impactos-parte inferior portas PcD	1,28	m²	42,72	54,68	
5.2 Servente para relocar as portas dos sanitarios								
5.2.1	88316	14,66	Servente com encargos complementares	8,00	h	18,03	144,24	
5.3 Pintura das aberturas								
5.3.1 Pintura das portas em madeira/metálicas								
5.3.1.1	74065	15,57	Pintura esmalte acetinado em porta de madeira para Copa/Cozinha - duas demãos	5,04	m²	19,15	96,52	
5.3.1.2	74065	15,57	Pintura esmalte acetinado em porta de madeira para PcD - duas demãos	6,72	m²	19,15	128,69	
5.3.1.3	73924/1	23,63	Pintura esmalte alto brilho em porta metálica para Entrada Banheiros - duas demãos	5,88	m²	29,06	170,87	
5.3.1.4	73924/1	23,63	Pintura esmalte alto brilho em porta metálica para Sanitários/Banho - duas demãos	15,12	m²	29,06	439,39	
5.3.1.5	73924/1	23,63	Pintura esmalte alto brilho em porta metálica para Entrada Copa/Cozinha - duas demãos	3,36	m²	29,06	97,64	
Total do item.....								1.932,45
6.0 GRADE DE FERRO/JANELA BASCULANTE/PORTÃO/PINTURA								
6.1	*Cotação	800,50	Grade de ferro em barra chata 3/16" (3,50x1,55m). Fabricação e instalação	7,00	und	800,50	5.603,50	
6.2	*Cotação	775,60	Janela Basculante (3,20x1,30m). Fabricação e Instalação. Incluso vidro.	7,00	und	775,60	5.429,20	
6.3	*Cotação	1693,00	Portão de ferro de abrir, 2 folhas (3,60x2,55m). Fabricação e Instalação.	3,00	und	1693,00	5.079,00	
6.4	73924/1	23,63	Pintura Esmalte alto brilho, Duas demãos, Sobre superfície metálica	64,66	m²	29,06	1.879,02	
Total do item.....								17.990,72

Data de Elaboração do Orçamento: Janeiro de 2019.							n. 02/02	
Nome da Obra: PROJETO DE REFORMA DO MINI-GINÁSIO DA PLANALTINA								
Endereço: Linha Planaltina - Caibi / SC								
Tipo de Intervenção: REFORMA -- ÁREA: 961,91 m²							BDI (%): 23%	
Item	Sinapi	Valor	Discriminação	Quant.	Unid.	Valor Unit.	Total	Geral
7.0 INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS								
7.1 Instalações Hidráulicas								
7.1.1	89446	2,85	Abastecimento tubo de pvc soldável água fria DN 25 mm	6,00	ml	3,51	21,06	
7.1.2	90373	9,53	Joelho 90°, PVC Soldável DN 25 mm, fornecimento e instalação	4,00	und	11,72	46,88	
7.1.3	89617	4,53	Tê PVC 25 mm, fornecimento e instalação	2,00	und	5,57	11,14	
7.1.4	40729	203,82	Valvula de descarga, com registro, acabamento em metal, fornecimento e instalação	1,00	und	250,70	250,70	
7.2 Instalações Sanitárias								
7.2.1 Componentes do sistema de tratamento de esgoto								
7.2.1.1	*Cotação	12312,00	Bio Reator + Bio Filtro 7.500 lts -- poliéster reforçado com fibra de vidro (PRFV)	1,00	und	12.312,00	12.312,00	
7.2.1.2	Composição	2115,06	Sumidouro em blocos cerâmicos maciços	1,00	und	2.601,52	2.601,52	
7.2.1.3	*Cotação	390,00	Caixa de Inspeção com entrada tripa, em PVC - DN 100mm	4,00	und	390,00	1.560,00	
7.2.2 Tubulação de esgoto								
7.2.2.1	89714	38,34	Tubo de esgoto PVC DN 100 mm, inclusive conexões	24,85	ml	47,16	1.171,93	
7.2.2.2	89713	29,67	Tubo de esgoto PVC DN 75 mm, inclusive conexões	7,30	ml	36,49	266,38	
7.2.2.3	3528 I.	4,34	Joelho 45° 100mm - Esgoto Predial	5,00	und	5,34	26,70	
7.2.2.4	3519 I.	3,90	Joelho 45° 75mm - Esgoto Predial	6,00	und	4,80	28,80	
7.2.2.5	89569	40,54	Junção 100mmx75mm série normal para esgoto predial	9,00	und	49,86	448,74	
7.2.2.6	20162 I.	9,42	Luva Dupla PVC leve 100 mm	5,00	und	11,59	57,95	
7.2.2.7	89545	7,32	Luva, PVC 50 mm	2,00	und	9,00	18,00	
7.2.2.8	11658 I.	7,44	Te sanitário, PVC, DN 75,mm	1,00	und	9,15	9,15	
7.2.2.9	6138 I.	1,41	Vedação PVC, 100mm para saída vaso sanitário	2,00	und	1,73	3,46	
7.2.2.10	11712 I.	20,77	Caixa sifonada PVC, DN 150 x 150 x 50 mm, fornecimento e instalação	1,00	und	25,55	25,55	
7.2.2.11	11698	892,65	Mictório coletivo Aço Inos (AISI 304), E = 8 mm, de 150 x 45 x 30 cm (C x A x P)	1,00	und	1.097,96	1.097,96	
7.2.3 Equipamentos adaptados para PcD - Ver NBR 9050/2015								
7.2.3.1	95471	544,13	Vaso sanitário sifonado convencional para PcD, sem furo frontal, em louça branca	2,00	und	669,28	1.338,56	
7.2.3.1	86904	90,50	Lavatório louça branca suspenso - fornecimento e instalação	2,00	und	111,32	222,64	
7.2.3.2	36796 I.	165,88	Torneira cromada para lavatório, temporizada, pressão bica baixa	2,00	und	204,03	408,06	
7.2.4 Barras de Apoio								
7.2.4.1 Nas Bacias sanitárias								
7.2.4.1.1	36220 I.	109,09	Barra de apoio vertical (0,70m)	2,00	und	134,18	268,36	
7.2.4.1.2	36080 I.	118,00	Barra de apoio retal horizontal (0,80m)	4,00	und	145,14	580,56	
7.2.4.2 Nos Lavatórios - barra lateral e barra vertical								
7.2.4.2.1	36210 I.	432,66	Barra de apoio lateral articulada (0,70m)	2,00	und	532,17	1.064,34	
7.2.4.2.2	36218 I.	95,14	Barra de apoio vertical (0,60m)	2,00	und	117,02	234,04	
7.3 Calha								
7.3.1	94227	40,08	Calha em chapa de aço galvanizado incluso transporte vertical e instalação	27,85	mL	49,30	1.373,01	
7.3.2	9836	7,69	Cano PVC para queda de agua PVC 100mm	14,00	mL	9,46	132,44	
7.3.4	91172	3,44	Fixação de tubos de PVC, CPVC ou cobre diâmetros maiores que 75mm com abraçadeira metálica rígida tipo D3"	14,00	mL	4,23	59,22	
7.3.5	3528 I.	4,34	Joelho 45° 100mm	8,00	und	5,34	42,72	
Total do item.....								25.681,87
8.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
8.1	38773	2,87	Luminária de teto Plafô/Plafonier em Plastico	2,00	und	3,53	7,06	
8.2	38194	29,72	Lampada LED 10 W Bivolt Branca, Formato Tradicional (BASE E27)	2,00	und	36,56	73,12	
8.3	91928	4,00	Cabo de cobre isolamento anti-chama 1kV 4,0 mm2	50,00	ml	4,92	246,00	
8.4	38784	29,30	Luminária tipo calha 2x40W	10,00	und	36,04	360,40	
8.5	39387	52,71	Lâmpada LED Tubular 1,20 m 18W	20,00	und	64,83	1.296,60	
Total do item.....								1.983,18
9.0 LIMPEZA GERAL								
9.1	9537	2,21	Limpeza final da Obra	90,91	m²	2,72	247,28	
Total do item.....								247,28
TOTAL GERAL DA OBRA							RS	69.732,84

* Cotação: Todos os itens que não possuem código (cotação), antes de realizar a licitação deverá ser pego três orçamentos para conferir os preços.

S= Tabela SINAPI (Sintética)

I= Tabela SINAPI (Insumos)

Reg= Tabela Sinap Regional-Chapecô

*Cotação = Foi feito a média dos preços.

Caibi (SC), 28 de janeiro de 2019.

Mauricio Rigo

Engenheiro Civil – CREA/SC 146619-9

O valor do material e mão de obra foi obtido através da tabela do SINAPI - Dezembro / 2018.

O BDI considerado foi de 23%.